

## PROCES VERBAL

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 19 MARS 2024 À 20H30

### Salle du Conseil

Présents : **Nicolas MASSOL, Maire** - Nicolas BADET - Nathalie BLANC - Julie BESSAC-FRAYSSINET - Mathieu BOISSONNADE - Emmanuel BREVET - Pierre CAMBOULIVES - Jean-François CASTANIE - Fabien ENJALBERT - Sylvie LAJUGIE - Laurie MAUREL - Régis NESPOULOUS - Jean-Claude VIRENQUE

Excusée : Marie-José CALMELS

Secrétaire de séance : Laurie MAUREL

Le quorum étant atteint, la séance peut se tenir.

#### ORDRE DU JOUR DU CONSEIL

- Approbation du procès-verbal de la réunion du 01 février 2024
- Présentation des décisions du maire prises depuis la dernière réunion du 01 février 2024
- Présentation de la note brève et synthétique jointe au compte administratif
- Approbation des comptes de gestion et vote des comptes administratifs 2023 du budget principal et des budgets annexes eau-assainissement, boulangerie, lotissement Bellevue 2
- Affectation des résultats 2023 des différents budgets
- Vote de crédits anticipés – dépenses d’investissement - budget principal 38700
- Création d’un budget annexe pour la réalisation d’un nouveau lotissement
- Détermination des nouveaux tarifs d’utilisation des salles communales
- Point sur les travaux de menuiseries intérieures du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif traités hors marché
- Avenant n°1 lot 3 – marché de requalification du complexe salle des fêtes- cantine-vestiaire sportif
- Avenant n°3 lot 4 – marché de requalification du complexe salle des fêtes- cantine-vestiaire sportif
- Avenant n°1 lot 7 – marché de requalification du complexe salle des fêtes- cantine-vestiaire sportif
- Avenant n°3 lot 10 – marché de requalification du complexe salle des fêtes- cantine-vestiaire sportif
- Avenant n°2 lot 12 – marché de requalification du complexe salle des fêtes- cantine-vestiaire sportif
- Dénomination de deux voies supplémentaires dans le cadre de l’adressage
- Convention de servitudes pour installation d’ouvrages ENEDIS sur la parcelle D131
- Convention Aveyron Labo – bilan 24h STEP de Comps
- Définition des zones d’accélération pour l’accueil de projets d’énergies renouvelables

#### QUESTIONS DIVERSES

- Présentation des élus communaux qui se sont proposés pour être élus référents Transition écologique et énergétique auprès de l’ADEME
- Présentation de solutions d’information et d’alerte de la population

**APPROBATION A L'UNANIMITE DU PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU 01/02/2024**

## PRESENTATION DES DECISIONS DU MAIRE PRISES DEPUIS LA DERNIERE REUNION DU CONSEIL LE 1<sup>er</sup> FEVRIER 2024

Le Maire présente la déclaration d'intention d'aliéner déposée par Me Benoît LANCHON pour laquelle il a décidé de ne pas exercer le droit de préemption urbain :

- DECISION N°03-2024 pour la DIA01207324G0003 portant sur les parcelles B1572 et B1573 - chemin du Serieys

### 1 - APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2023 DU BUDGET PRINCIPAL 38700

Après en avoir délibéré, le conseil municipal avec 13 voix pour – (0 contre – 0 abstention ) approuve le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2023 pour le budget principal. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

### 2. APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023 - BUDGET PRINCIPAL COMMUNE 38700 ET PRESENTATION DE LA NOTE BREVE ET SYNTHETIQUE

Sous la présidence de Mme Sylvie LASSERRE-LAJUGIE, adjointe chargée des finances, le Conseil, après s'être fait présenter la note brève et synthétique, le budget primitif et les décisions modificatives, examine le compte administratif 2023 du budget principal (budget 38700) qui s'établit ainsi :

| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT (en euros)      |                   | RECETTES DE FONCTIONNEMENT (en euros)      |                   |
|--|-------------------|--|-------------------|
| 011 Charges à caractères général           | 112 529.50        | 013 Atténuation de charges                 | 22 547.33         |
| 012 Charges de personnel                   | 226 447.95        | 70 Produits des services                   | 58 343.20         |
| 014 Atténuation de produits                | 8 056.00          | 73 Impôts et taxes                         | 226 346.07        |
| 65 Autres charges de gestion courante      | 62 022.71         | 74 Dotations et participations             | 217 022.32        |
| 66 Charges financières                     | 10 189.73         | 75 Autres produits de gest° courante       | 20 564.09         |
| 68 Dotations provisions semi-budgétaires   | 60.11             | 76 Produits financiers                     | 3.38              |
|  |                   | 77 Produits exceptionnels                  | 13 497.00         |
| <b>Dépenses réelles</b>                    | <b>419 306.00</b> | <b>Recettes réelles</b>                    | <b>558 323.39</b> |
| 023 Virement à la sect° d'invest.          | 0.00              | 042 Opérat° d'ordre entre sections         | 0.00              |
| 042 Opérations d'ordre entre sections      | 27 379.37         | 043 Opérations d'ordre intérieur section   | 0.00              |
| 043 Opérations d'ordre intérieur section   | 0.00              |  |                   |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>      | <b>446 685.37</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>      | <b>558 323.39</b> |
| <b>002 Report déficit N-1</b>              | <b>0.00</b>       | <b>002 Report excédent fonct N-1</b>       | <b>295 224.06</b> |
| <b>Dépenses de fonctionnement cumulées</b> | <b>446 685.37</b> | <b>Recettes de fonctionnement cumulées</b> | <b>853 547.45</b> |

| DEPENSES D'INVESTISSEMENT (en euros)      |                   | RECETTES D'INVESTISSEMENT (en euros)      |                   |
|---|-------------------|---|-------------------|
| 21 Immobilisations corporelles            | 12 050.32         | 13 Subventions d'investissement reçues    | 67 171.13         |
| Opération 113 matériel informatique       | 852.00            | 16 Emprunts et dettes assimilées (-165)   | 380 000.00        |
| Opération 154 réseau électrique           | 3 589.85          | 165 dépôts et cautionnements              | 610.00            |
| Opération 155 éclairage public            | 960.00            | 10 Dotat°, fonds divers, réserves(-1068)  | 64 882.70         |
| Opération 176 bâtiments scolaires         | 5 950.21          | 1068 Affectation du Résultat              | 111 098.14        |
| Opération 185 mobilier                    | 0.00              | 024 Produits des cessions                 | 0.00              |
| Opération 191 voirie                      | 2 767.20          |   |                   |
| Opération 192 matériel                    | 0.00              |   |                   |
| Opération 195 église St Sauveur           | 3 066.96          |   |                   |
| Opération 197 bâtiments communaux         | 1 979.45          |   |                   |
| Opération 202 aire de jeux                | 8 562.00          |   |                   |
| Opération 204 salle des fêtes             | 408 929.01        |   |                   |
| Opération 205 sécurisation RD82           | 42 391.28         |   |                   |
| Opération 207 signalisation               | 0.00              |   |                   |
| Opération 208 adressage                   | 0.00              |   |                   |
| Opération 209 réhab cabinet médical       | 0.00              |   |                   |
| 10 dotations fonds divers réserves        | 0.00              |   |                   |
| 16 remboursements emprunts                | 33 139.57         |   |                   |
| <b>Dépenses réelles</b>                   | <b>524 237.85</b> | <b>Recettes réelles</b>                   | <b>623 761.97</b> |
| 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 0.00              | 021 Virement de la sect° de fonct.        | 0.00              |
| 041 Opérations patrimoniales              | 0.00              | 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 27 379.37         |
|   |                   | 041 Opérations patrimoniales              | 0.00              |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>     | <b>524 237.85</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>     | <b>651 141.34</b> |
| <b>001 report déficit invest N-1</b>      | <b>12 606.14</b>  | <b>001 Report excédent N-1</b>            | <b>0.00</b>       |
| <b>RAR à reprendre en 2023</b>            | <b>328 624.59</b> | <b>RAR à reprendre en 2023</b>            | <b>5 800.00</b>   |
| <b>Dépenses d'investissement cumulées</b> | <b>865 468.58</b> | <b>Recettes d'investissement cumulées</b> | <b>656 941.34</b> |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le conseil municipal approuve (pour : 12 contre : 0 abstention : 0 ) le compte administratif du budget principal (38700) 2023.

### 3. AFFECTATION DU RESULTAT 2023 - BUDGET PRINCIPAL COMMUNE 38700

Constatant un excédent de fonctionnement de 406 862.08 €, le conseil municipal réuni sous la présidence de Monsieur le Maire, après avoir examiné le compte administratif, décide d'affecter le résultat de fonctionnement du budget principal comme suit (13 voix pour – 0 contre - 0 abstention) :

| AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE  |                            |
|--|----------------------------|
| <b>Résultat de fonctionnement</b>  |                            |
| <b>A Résultat de l'exercice</b><br>précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)  | + 111 638.02 €             |
| <b>B Résultats antérieurs reportés</b><br>ligne 002 du compte administratif, précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)  | + 295 224.06 €             |
| <b>C Résultat à affecter</b><br><b>= A+B (hors restes à réaliser)</b><br><b>(Si C est négatif, report du déficit ligne 002 ci-dessous)</b>   | <b>+ 406 862.08 €</b>      |
| <b>D Solde d'exécution d'investissement</b><br>Résultat de l'exercice 2023 = + 126 903.49 €<br>Résultat d'investissement reporté (ligne 001) - 12 606.14 €<br>précédé du signe + (excédent) ou - (déficit) | + 114 297.35 €             |
| <b>E Solde des restes à réaliser d'investissement</b><br>RAR dépenses : - 328 624.59 €<br>RAR recettes : + 5800.00 €   | - 322 824.59 €             |
| <b>F. Besoin de financement</b> (si D+E<0 sinon pas de besoin)   | <b>=D+E - 208 527.24 €</b> |
| <b>AFFECTATION = C</b>   | <b>=G+H 406 862.08 €</b>   |
| <b>1) G. Affectation en réserves R 1068 en investissement</b> = au minimum la couverture du besoin de financement F  | <b>208 527.24 €</b>        |
| <b>2) H. Report en fonctionnement R 002</b>  | <b>198 334.84 €</b>        |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002</b>   | <b>0.00 €</b>              |

#### 4. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2023 DU BUDGET ANNEXE EAU ET ASSAINISSEMENT 38701

Après en avoir délibéré, le conseil municipal avec 13 voix pour 0 contre – 0 abstention) approuve le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2023 pour le budget annexe « eau et assainissement » 38701. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

#### 5. APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023 - BUDGET ANNEXE EAU/ASSAINISSEMENT 38701

Sous la présidence de Mme Sylvie LASSERRE-LAJUGIE, adjointe chargée des finances, le Conseil, après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives, examine le compte administratif 2023 du budget annexe « eau/assainissement » (budget 38701) qui s'établit ainsi :

| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT (en €)          |                   | RECETTES DE FONCTIONNEMENT (en €)          |                   |
|--|-------------------|--|-------------------|
| 011 Charges à caractères général           | 38 798.92         | 013 Atténuation de charges                 | 0.00              |
| 012 Charges de personnel                   | 32 509.00         | 70 Produits des services                   | 109 912.39        |
| 014 Atténuation de produits                | 16 766.00         | 73 Impôts et taxes                         | 0.00              |
| 65 Autres charges de gest° courante        | 230.39            | 74 Dotations et participations             | 4 794.00          |
| 66 Charges financières                     | 3 599.00          | 75 Autres produits de gestion courante     | 1 444.13          |
| 67 Charges exceptionnelles                 | 0.00              | 76 Produits financiers                     | 0.00              |
| 68 Dotations aux provisions et dépréciat.  | 0.00              | 77 Produits exceptionnels                  | 9 585.75          |
| 69 Impôts sur les bénéfices et assimilés   | 0.00              | 78 Reprises sur provisions et dépréciat.   | 0.00              |
| 022 Dépenses imprévues                     | 0.00              |  |                   |
| <b>Dépenses réelles</b>                    | <b>91 903.31</b>  | <b>Recettes réelles</b>                    | <b>125 736.27</b> |
| 023 Virement à la section d'investissemnt  | 0.00              |  |                   |
| 042 Opérations d'ordre entre sections      | 42 845.37         | 43 Opérations d'ordre entre sections       | 12 215.00         |
| 043 Opérations d'ordre intérieur sections  | 0.00              | 043 Opérations d'ordre intérieur sections  | 0.00              |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>      | <b>134 748.68</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>      | <b>137 951.27</b> |
| <b>002 Report déficit N-1</b>              | <b>0.00</b>       | <b>002 Report excédent fonct N-1</b>       | <b>42 341.57</b>  |
| <b>Dépenses de fonctionnement cumulées</b> | <b>134 748.68</b> | <b>Recettes de fonctionnement cumulées</b> | <b>180 292.84</b> |

| DEPENSES INVESTISSEMENT (en €)            |                  | RECETTES INVESTISSEMENT (en €)            |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| 20 Immobilisations incorporelles          | 0.00             | 13 Subventions d'investissement reçues    | 0.00             |
| 21 Immobilisations corporelles            | 0.00             | 16 Emprunts et dettes assimilées (-165)   | 0.00             |
| Opération 181 amélioration AEP            | 20 272.99        | 165 dépôts et cautionnements              | 0.00             |
| Opération 183 machines                    | 2 757.26         | 10 Dotat°, fonds divers, réserves(-1068)  | 1 540.43         |
| 020 dépenses imprévues                    | 0.00             | 1068 Affectation du Résultat              | 0.00             |
| 10 dotations fonds divers réserves        | 0.00             |   |                  |
| 16 remboursements emprunts                | 12 067.58        |   |                  |
| <b>Dépenses réelles</b>                   | <b>35 097.83</b> | <b>Recettes réelles</b>                   | <b>1 540.43</b>  |
| 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 12 215.00        | 021 Virement de la sect° de fonct.        | 0.00             |
| 041 Opérations patrimoniales              | 0.00             | 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 42 845.37        |
|   |                  | 041 Opérations patrimoniales              | 0.00             |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>     | <b>47 312.83</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>     | <b>44 385.80</b> |
| <b>001 report déficit invest N-1</b>      | <b>0.00</b>      | <b>001 Report excédent N-1</b>            | <b>6 490.53</b>  |
| RAR à reprendre en 2023                   | 0.00             | RAR à reprendre en 2023                   | 0.00             |
| <b>Dépenses d'investissement cumulées</b> | <b>47 312.83</b> | <b>Recettes d'investissement cumulées</b> | <b>50 876.33</b> |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le conseil municipal approuve (pour : 12 contre : 0 abstention : 0) le compte administratif 2023 du budget annexe « eau/assainissement » (38701).

## 6. AFFECTATION DU RESULTAT 2023 - BUDGET ANNEXE EAU/ASSAINISSEMENT 38701

Constatant un excédent de fonctionnement de 45 544.16 €, le conseil municipal décide d'affecter le résultat de fonctionnement du budget annexe eau/assainissement comme suit ( 13 voix pour - 0 contre - 0 abstention ):

| AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE  |                      |
|--|----------------------|
| <b>Résultat de fonctionnement</b>  |                      |
| <u>A Résultat de l'exercice</u> précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                     | + 3 202.59 €         |
| <u>Dont B : plus values nettes de cession d'éléments d'actif :</u>                               | 0.00 €               |
| <u>C Résultats antérieurs reportés</u>   |                      |
| ligne 002 du compte administratif, précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                  | + 42 341.57 €        |
| <b>D Résultat à affecter = A+C (1)</b>   | <b>+ 45 544.16 €</b> |
| (Si D est négatif, report du déficit ligne 002 ci-dessous)                                       |                      |
| <u>E Solde d'exécution cumulé d'investissement</u>   | + 3 563.50 €         |
| Résultat de l'exercice 2023 =  | - 2 927.03 €         |
| Résultat d'investissement reporté (ligne 001)  | + 6490.53 €          |
| précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)   |                      |
| <u>F Solde des restes à réaliser d'investissement</u>  |                      |
| RAR dépenses :   | 0.00 €               |
| RAR recettes :   | 0.00 €               |
| <b>Besoin de financement G</b> (si E+F<0 sinon pas de besoin)                                    | <b>=E+F 0.00 €</b>   |
| <b>AFFECTATION (2) = D</b>   | <b>45 544.16 €</b>   |
| <b>1) Affectation en réserves R 1064 en investissement</b>                                       | <b>0.00 €</b>        |
| Pour le montant des plus-values nettes de cessions d'actifs = B                                  |                      |
| <b>2) Affectation en réserves R 1068 en investissement</b>                                       | <b>0.00 €</b>        |
| au minimum pour la couverture du besoin de financement diminué du 1)                             |                      |
| <b>3) Report en exploitation R 002</b>   | <b>45 544.16 €</b>   |
| Montant éventuellement et exceptionnellement réservé à la collectivité de rattachement (D 672) : |                      |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002 (5)</b>   | <b>0.00 €</b>        |

(1) Le solde des restes à réaliser de la section d'exploitation n'est pas pris en compte pour l'affectation des résultats d'exploitation. Les restes à réaliser de la section d'exploitation sont reportés au budget de reprise des résultats.

(2) Les règles d'affectation des résultats des régies SPIC sont prévues par les articles R. 2221-48 et R. 2221-90 du CGCT.

## 7. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2023 DU BUDGET ANNEXE BOULANGERIE 38702

Après en avoir délibéré, le conseil municipal avec 13 voix pour – 0 contre – 0 abstention, approuve le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2023 pour le budget annexe « boulangerie » 38702. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

## 8. APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023 - BUDGET ANNEXE BOULANGERIE 38702

Sous la présidence de Mme Sylvie LASSERRE-LAJUGIE, adjointe chargée des finances, le Conseil, après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives, examine le compte administratif 2023 du budget annexe « Boulangerie » (budget 38702) qui s'établit ainsi :

| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT (en €)          |               | RECETTES DE FONCTIONNEMENT (en €)          |                 |
|--|---------------|--|-----------------|
| 011 Charges à caractères général           | 118.00        | 013 Atténuation de charges                 | 0.00            |
| 012 Charges de personnel                   | 0.00          | 70 Produits des services                   | 118.00          |
| 014 Atténuation de produits                | 0.00          | 73 Impôts et taxes                         | 0.00            |
| 65 Autres charges de gest° courante        | 0.00          | 74 Dotations et participations             | 0.00            |
| 66 Charges financières                     | 283.74        | 75 Autres produits de gestion courante     | 4 086.20        |
| 67 Charges exceptionnelles                 | 0.00          | 76 Produits financiers                     | 0.00            |
| 022 Dépenses imprévues                     | 0.00          | 77 Produits exceptionnels                  | 0.00            |
| <b>Dépenses réelles</b>                    | <b>401.74</b> | <b>Recettes réelles</b>                    | <b>4 204.20</b> |
| 023 Virement à la section d'investissemnt  | 0.00          |  |                 |
| 042 Opérations d'ordre entre sections      | 0.00          | 042 Opérations d'ordre entre sections      | 0.00            |
| 043 Opération à l'intérieur de la section  | 0.00          | 043 Opération à l'intérieur de la section  | 0.00            |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>      | <b>401.74</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>      | <b>4 204.20</b> |
| <b>002 Report déficit N-1</b>              | <b>0.00</b>   | <b>002 Report excédent fonct N-1</b>       | <b>1 519.07</b> |
| <b>Dépenses de fonctionnement cumulées</b> | <b>401.74</b> | <b>Recettes de fonctionnement cumulées</b> | <b>5 723.27</b> |

| DEPENSES D'INVESTISSEMENT (en €)          |                 | RECETTES D'INVESTISSEMENT (en €)          |                 |
|---|-----------------|---|-----------------|
| 20 Immo. incorporelles                    | 0.00            | 1068 Affectation du résultat              | 3 249.16        |
| 21 Immo. corporelles                      | 0.00            | 13 Subventions d'invest. Reçues           | 0.00            |
| 22 Immo; reçues en affectation            | 0.00            | 16 Emprunts et dettes assimilées (-165)   | 0.00            |
| 23 Immo. En cours                         | 0.00            | 20 Immo. Incorporelles (sauf 204)         | 0.00            |
| 020 dépenses imprévues                    | 0.00            | 21 Immo. Corporelles                      | 0.00            |
| 10 dotations fonds divers réserves        | 0.00            | 22 Immo. reçues en affectation            | 0.00            |
| 16 remboursements emprunts                | 3 354.66        | 23 Immo. en cours                         | 0.00            |
| <b>Dépenses réelles</b>                   | <b>3 354.66</b> | <b>Recettes réelles</b>                   | <b>3 249.16</b> |
| 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 0.00            | 021 Virement de la sect° de fonct.        | 0.00            |
| 041 Opérations patrimoniales              | 0.00            | 040 Opérations d'ordre entre sect°        | 0.00            |
|   |                 | 041 Opérations patrimoniales              | 0.00            |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>     | <b>3 354.66</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>     | <b>3 249.16</b> |
| <b>001 report déficit invest N-1</b>      | <b>3 249.16</b> | <b>001 Report excédent N-1</b>            | <b>0.00</b>     |
| <b>RAR à reprendre en 2023</b>            |                 | <b>RAR à reprendre en 2023</b>            |                 |
| <b>Dépenses d'investissement cumulées</b> | <b>6 603.82</b> | <b>Recettes d'investissement cumulées</b> | <b>3 249.16</b> |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le conseil municipal approuve (pour : 12 contre : 0 abstention : 0 ) le compte administratif 2023 du budget annexe « Boulangerie » (38702).

## 9. AFFECTATION DU RESULTAT 2023 - BUDGET ANNEXE BOULANGERIE 38702

Constatant un excédent de fonctionnement de 5 321.53 €, le conseil municipal réuni sous la présidence de Nicolas MASSOL, Maire, après avoir examiné le compte administratif, statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2023 du budget annexe « Boulangerie », décide d'affecter le résultat de fonctionnement 2023 du budget annexe « Boulangerie » comme suit ( 13 voix pour - 0 contre - 0 abstention):

| AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| <b>Résultat de fonctionnement</b>   |  |                          |
| <b>A Résultat de l'exercice</b><br>précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)   |  | + 3 802.46 €             |
| <b>B Résultats antérieurs reportés</b><br>ligne 002 du compte administratif, précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                             |  | + 1 519.07 €             |
| <b>C Résultat à affecter</b><br>= A+B (hors restes à réaliser)  |  | <b>+ 5 321.53 €</b>      |
| (Si C est négatif, report du déficit ligne 002 ci-dessous)  |  |                          |
| <b>D Solde d'exécution d'investissement</b><br>Résultat de l'exercice 2023 = - 105.50 €<br>Résultat d'investissement reporté (ligne 001) - 3 249.16 € |  | - 3 354.66 €             |
| <b>E Solde des restes à réaliser d'investissement</b>   |  | 0.00 €                   |
| <b>F. Besoin de financement</b> (si D+E<0 sinon pas de besoin)  |  | <b>=D+E - 3 354.66 €</b> |
| <b>AFFECTATION = C</b>  |  | <b>=G+H 5 321.53 €</b>   |
| <b>2) G. Affectation en réserves R 1068 en investissement</b> = au minimum la couverture du besoin de financement F                                   |  | <b>3 354.66 €</b>        |
| <b>2) H. Report en fonctionnement R 002</b>   |  | <b>1966.87 €</b>         |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002</b>  |  | 0.00 €                   |

## 10. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2023 DU BUDGET ANNEXE « LOTISSEMENT BELLEVUE 2 » 38703

Après en avoir délibéré, le conseil municipal avec 13 voix pour - 0 contre – 0 abstention approuve le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2023 pour le budget annexe « Lotissement Bellevue 2 » 38703. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

## 11. APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT BELLEVUE 2 – 38703

Sous la présidence de Mme Sylvie LASSERRE-LAJUGIE, adjointe chargée des finances, le Conseil, après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives, examine le compte administratif 2023 du budget annexe « Lotissement Bellevue 2 » (budget 38703) qui s'établit ainsi :



| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT (en €)           |                  | RECETTES DE FONCTIONNEMENT (en €)           |                   |
|---|------------------|---|-------------------|
| 011 Charges à caractères général            | 0.00             | 013 Atténuation de charges                  | 0.00              |
| 012 Charges de personnel                    | 0.00             | 70 produits des services                    | 27 900.00         |
| 014 Atténuation de produits                 | 0.00             | 73 Impôts et taxes                          | 0.00              |
| 65 Autres charges de gestion courante       | 0.00             | 74 Dotations et participations              | 0.00              |
| 66 Charges financières                      | 0.00             | 75 Autres produits de gestion courante      | 0.00              |
| 67 Charges exceptionnelles                  | 0.00             | 76 Produits financiers                      | 0.00              |
| 022 Dépenses imprévues                      | 0.00             | 77 Produits exceptionnels                   | 0.00              |
| <b>Dépenses réelles</b>                     | <b>0.00</b>      | <b>Recettes réelles</b>                     | <b>27 900.00</b>  |
| 023 Virement à la section d'investissement  | 0.00             |   |                   |
| 042 Opérations d'ordre entre sections       | 10 396.23        | 042 Opération d'ordre entre sections        | 8 528.02          |
| 043 opérations d'ordre intérieur de section | 0.00             | 043 opérations d'ordre intérieur de section | 0.00              |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>       | <b>10 396.23</b> | <b>Recettes totales de l'exercice</b>       | <b>36 428.02</b>  |
| <b>002 Report déficit N-1</b>               | <b>0.00</b>      | <b>002 Report excédent fonct N-1</b>        | <b>189 851.44</b> |
| <b>Dépenses de fonctionnement cumulées</b>  | <b>10 396.23</b> | <b>Recettes de fonctionnement cumulées</b>  | <b>226 279.46</b> |

| DEPENSES D'INVESTISSEMENT (en €)          |                  | RECETTES D'INVESTISSEMENT (en €)          |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| 20 Immo. incorporelles                    | 0.00             | 13 Subventions d'invest. Reçues           | 0.00             |
| 204 Subventions déquiperment versées      | 0.00             | 16 Emprunts et dettes assimilées          | 0.00             |
| 22 Immo. corporelles                      | 0.00             | 10 Dotat°, fonds divers, réserves(-1068)  | 0.00             |
| 23 Immo. en cours                         | 0.00             | 024 Produits des cessions                 | 0.00             |
| 10 dotations fonds divers réserves        | 0.00             |   |                  |
| 13 Subventions d'investissement           | 0.00             | 1068 Affectat° excédent fonct N-1         | 0.00             |
| 16 Emprunts et dettes assimilées          | 0.00             |   |                  |
| 18 Compte de liaison                      | 0.00             |   |                  |
| 26 Participations et créances rattachées  | 0.00             | <b>Recettes réelles</b>                   | <b>0.00</b>      |
| 27 autres immobilisations financières     | 0.00             |   |                  |
| 020 Dépenses imprévues                    | 0.00             |   |                  |
| <b>Dépenses réelles</b>                   | <b>0.00</b>      | 021 Virement de la section de fonct.      | 0.00             |
| 040 Opérations d'ordre entre section      | 8 528.02         | 040 Opérations d'ordre entre section      | 10 396.23        |
| 041 Opérations patrimoniales              | 0.00             | 041 Opérations patrimoniales              | 0.00             |
| <b>Dépenses totales de l'exercice</b>     | <b>8 528.02</b>  | <b>Recettes totales de l'exercice</b>     | <b>10 396.23</b> |
| <b>001 report déficit invest N-1</b>      | <b>10 396.23</b> | <b>001 Report excédent N-1</b>            | <b>0.00</b>      |
| <b>RAR à reprendre en 2023</b>            | <b>0.00</b>      | <b>RAR à reprendre en 2023</b>            | <b>0.00</b>      |
| <b>Dépenses d'investissement cumulées</b> | <b>18 924.25</b> | <b>Recettes d'investissement cumulées</b> | <b>10 396.23</b> |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le conseil municipal approuve (pour : 12 contre : 0 abstention : 0 ) le compte administratif 2023 du budget annexe « Lotissement Bellevue 2 » (38703).

## 12. AFFECTATION DU RESULTAT 2023 - BUDGET ANNEXE BELLEVUE 2 38703

Constatant un excédent de fonctionnement de 215 883.23 € après avoir examiné le compte administratif de l'exercice 2023 du budget annexe « Lotissement Bellevue 2 », le conseil municipal décide d'affecter le résultat

de fonctionnement 2023 du budget annexe « Lotissement Bellevue 2 » comme suit ( 13 voix pour - 0 contre – 0 abstention ):

| <b>AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE</b>   |                            |
|--|----------------------------|
| <b>Résultat de fonctionnement</b>  |                            |
| <b>A Résultat de l'exercice</b><br>précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)  | + 26 031.79 €              |
| <b>B Résultats antérieurs reportés</b><br>ligne 002 du compte administratif, précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                                | + 189 851.44 €             |
| <b>C Résultat à affecter</b><br>= A+B (hors restes à réaliser)<br>(Si C est négatif, report du déficit ligne 002 ci-dessous)                             | <b>+ 215 883.23 €</b>      |
| <b>D Solde d'exécution d'investissement</b><br>Résultat de l'exercice 2023 = + 1 868.21 €<br>Résultat d'investissement reporté (ligne 001) - 10 396.23 € | - 8 528.02 €               |
| <b>E Solde des restes à réaliser d'investissement</b>  | 0.00 €                     |
| <b>F. Besoin de financement</b> (si D+E<0 sinon pas de besoin)   | <b>=D+E - 8 528.02 €</b>   |
| <b>AFFECTATION = C</b>   | <b>=G+H + 215 883.23 €</b> |
| <b>3) G. Affectation en réserves R 1068 en investissement</b> = au minimum la couverture du besoin de financement F                                      | <b>0.00 €</b>              |
| <b>2) H. Report en fonctionnement R 002</b>  | <b>215 883.23 €</b>        |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002</b>   | 0.00 €                     |

## 13. VOTE DE CREDITS ANTICIPES – DEPENSES INVESTISSEMENT BUDGET PRINCIPAL 38700

M. le Maire informe le Conseil Municipal de la nécessité d'effectuer des achats de matériel téléphonique notamment suite aux travaux de requalification de la salle des fêtes

M. le Maire propose au Conseil Municipal d'autoriser l'inscription de cette dépense en section d'investissement comme suit :

Budget « principal » 38700 - Proposition d'engagement : 1000.00 €

- Opération 192« matériel »
- article 2158 « autres installation, matériel et outillages techniques »

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité décide d'accepter la proposition de M. le Maire et d'autoriser l'inscription des crédits nécessaires pour engager, liquider et mandater la dépense mentionnée ci-dessus. Cette opération et ce montant seront reportés au budget primitif 2024

## 14. CREATION D'UN BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'il a été décidé en 2023 d'acquérir un terrain de 7 710m<sup>2</sup> pour y fonder un nouveau lotissement destiné à la construction de maison d'habitations. L'acte d'achat n'a pas

encore été signé. Pour autant, pour la réalisation de l'opération d'aménagement et la vente de terrains il est nécessaire de créer un budget annexe spécifique.

Monsieur le Maire précise que la nomenclature budgétaire et comptable M57 sera appliquée à ce budget. Il sera assujéti à la TVA.

Monsieur le Maire invite le Conseil Municipal à nommer ce lotissement.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De créer un budget annexe
- De nommer ce budget « lotissement le Puech »
- D'autoriser M. le Maire à effectuer toutes les démarches et déclarations utiles et à signer tout acte ou pièce nécessaire pour mener à bien cette opération
- Précise que le prix de vente des terrains sera déterminé ultérieurement

---

## 15. POINT SUR LES TRAVAUX DE MENUISERIES INTERIEURES DU COMPLEXE SALLE DES FETES-CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF TRAITES HORS MARCHÉ

M. le Maire informe le Conseil Municipal des évolutions à prendre en compte sur les travaux de menuiseries intérieures réalisés dans le cadre de la requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif.

Il rappelle aussi que ces travaux sont traités hors marché avec l'entreprise SA BALLAT – 677 avenue de Rodez 12160 BARAQUEVILLE car le lot n°8 « menuiseries intérieures » a été déclaré infructueux à l'issue de la consultation.

Voici les diverses modifications :

- Les plinthes de la salle des fêtes prévues au départ en bois sont remplacées par des plinthes en carrelage.
- Les tablettes de fenêtres en medium sont remplacées par des appuis fenêtres en galva.
- Bloc porte + trappe de visite dans le hall d'entrée
- Habillage embrasure médium à peindre + trappe mélaminée dans l'office.

Ces modifications (entraînant des plus ou en moins-values) génèrent au total des travaux supplémentaires pour 1 711.60 HT. Le nouveau montant total de ces travaux est 10 897.68 € HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de valider ces modifications de travaux et d'autoriser M. le Maire à signer toutes les pièces nécessaires.

---

## 16. AVENANT N°1 LOT 3 CHARPENTE - MARCHÉ DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE SALLE DES FETES- CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF

M. le Maire informe le conseil municipal que dans un souci de simplification, la couverture du hall d'entrée prévue initialement en bac acier dans le prolongement de l'auvent est remplacée par une toiture terrasse dans le prolongement de celle prévue sur les sanitaires. En conséquence les travaux de charpente sont diminués de 547,30 € HT.

Cette modification entraîne donc une moins-value de – 547,30 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'autoriser M. le Maire à signer, selon les critères présentés, l'avenant n°1 au lot n° 3 du marché de requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif pour une moins-value d'un montant de – 547,30 € H.T.

---

## 17. AVENANT N°3 LOT 4 COUVERTURE BARDAGE - MARCHÉ DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE SALLE DES FETES-CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF

M. le Maire informe le Conseil Municipal que dans un souci de simplification, la couverture du hall d'entrée prévue initialement en bac acier dans le prolongement de l'auvent est remplacée par une toiture terrasse dans le prolongement de celle prévue sur les sanitaires. En conséquence les travaux de toiture sont diminués de 637,65 € HT

De plus un rajout de bardage métallique sur le retour de la façade Nord de la salle des fêtes est nécessaire ainsi qu'un rajout de descente d'évacuation des eaux pluviales en façade ouest pour un montant total de 687,12 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'autoriser M. le Maire à signer, selon les critères présentés, l'avenant n°3 au lot n° 4 du marché de requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif pour 49,47 € HT

---

## 18. AVENANT N°1 LOT 7 CLOISONS SECHES- MARCHE DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE SALLE DES FETES-CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF

Vu l'acte d'engagement du lot n°7 « cloisons-sèches » du marché de requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif, M. le Maire informe le Conseil Municipal des ajustements à prévoir. Il s'agit de travaux suivants :

|   |               |
|---|---------------|
| - rajout d'une gaine technique/placard dans l'entrée                          | + 203.00 € HT |
| - Plafond non démontable CF 1/2H dans sanitaires remplacé par plafond Tonga   | -219.70 € HT  |
| - Rajout d'isolation de 60 mm dans doublage paroi existantes sanitaires créés | +385.30 € HT  |
| - Rajout isolation en plafond sanitaires enfants                              | +212.40 € HT  |
| - Rebouchages CF 1H entre cantine et salle                                    | +924.00 € HT  |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'autoriser M. le Maire à signer, selon les critères présentés, l'avenant n°1 au lot n° 7 du marché de requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif pour 1505.00 € HT de travaux supplémentaires.

---

## AVENANT N°3 LOT 10 CHAPE-CARRELAGE-FAIENCE - MARCHE DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE SALLE DES FETES- CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF

- POINT REPORTE A LA PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

---

## 19. AVENANT N°2 LOT 12 – PLOMBERIE-CHAUFFAGE-VENTILATION-CLIM MARCHE DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE SALLE DES FETES- CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF

M. le Maire informe le conseil municipal qu'il a été demandé à l'entreprise titulaire du marché un devis pour prise en compte des derniers ajustements :

- rajout d'une grille d'entrée d'air au vestiaire – déplacement du lavabo des sanitaires salle de réunion dans les vestiaires + installation lave-mains dans les sanitaires de la salle de réunion
- pose d'un meuble évier à proximité du bar de la salle des fêtes
- suppression d'un arrêt d'urgence pour les 3 groupes de ventilation.

Toutes ces modifications entraînent des plus et moins-values pour un total de travaux supplémentaires de 794,12 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'autoriser M. le Maire à signer, selon les critères présentés, l'avenant n°2 au lot n° 12 du marché de requalification du complexe salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif pour des travaux supplémentaires d'un montant de 794,12 € H.T.

## 20. MODIFICATION DE LA LISTE DE DENOMINATION DES VOIES DE LA COMMUNE POUR AJOUT DE DEUX VOIES SUPPLEMENTAIRES

Depuis la délibération du Conseil Municipal n°20230724-08 en date du 24 juillet 2023 portant sur la dénomination et la numérotation des voies de la commune, M. le Maire informe les élus qu'il est apparu que deux voies n'avaient pas été prises en compte dans cette délibération n°20230724-08. Il demande donc au Conseil Municipal d'ajouter à la liste des voies les deux manquantes (impasse à Falgayrettes et une partie de la VC n°12 entre Falgayrettes et la VC n°3 route de la Cibadière)

Après en avoir délibéré, le Conseil à l'unanimité :

- décide de nommer l'impasse à Falgayrettes : « **impasse des mûriers** » et la voie entre Falgayrettes et la route de la Cibadière : « **route de la Rivière** ».
- décide de reprendre dans son ensemble le tableau de dénomination des voies tel qu'il suit : (il annule et remplace celui approuvé par délibération n°20230724-08 du 24 juillet 2023)

| Nom de voie                    | Longueur de voie |
|--------------------------------|------------------|
| CHEMIN DE BEAUREGARD           | 66               |
| CHEMIN DE BURGAYRENQ           | 144              |
| CHEMIN DE FLORAGUET            | 468              |
| CHEMIN DE GOURP                | 153              |
| CHEMIN DE L'ABBAYE             | 316              |
| CHEMIN DE LA BESSIERE          | 290              |
| CHEMIN DE LA BOISSONNADE       | 481              |
| CHEMIN DE LA CARRIERE          | 113              |
| CHEMIN DE LA TOURELLE          | 209              |
| CHEMIN DE LAVAL                | 408              |
| CHEMIN DE LEZINS               | 538              |
| CHEMIN DE SAINT-SAUVEUR        | 563              |
| CHEMIN DE SARREMEJANE          | 964              |
| CHEMIN DE TENQUO               | 260              |
| CHEMIN DE VIAMENE              | 120              |
| CHEMIN DES CANS                | 96               |
| CHEMIN DES CHATAIGNIERS        | 116              |
| CHEMIN DES GARROUSTES          | 2950             |
| CHEMIN DES MAZELLES            | 198              |
| CHEMIN DES MIMOSAS             | 53               |
| CHEMIN DES PERGUES             | 266              |
| CHEMIN DES POMMIERS            | 257              |
| CHEMIN DES VOLTES              | 195              |
| CHEMIN DU BATUT                | 651              |
| CHEMIN DU CHATEAU DE VAREILLES | 452              |
| CHEMIN DU MOULIN               | 169              |

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| CHEMIN DU MOULINET          | 484  |
| CHEMIN DU SERIEYS           | 162  |
| CHEMIN DU VENT D'AUTAN      | 339  |
| CHEMIN DU VIAUR             | 80   |
| IMPASSE DE LA JASSE         | 1790 |
| IMPASSE DE LA MESANGE       | 120  |
| IMPASSE DE LA STATION       | 171  |
| IMPASSE DES COQUELICOTS     | 153  |
| IMPASSE DES HIRONDELLES     | 105  |
| IMPASSE DES MURIERS         | 36   |
| IMPASSE DES NOYERS          | 132  |
| IMPASSE DES PAQUERETTES     | 78   |
| IMPASSE DES QUILLES DE HUIT | 168  |
| IMPASSE DU COUSTIL          | 150  |
| IMPASSE DU GARRIGAL         | 214  |
| IMPASSE DU PUECH            | 89   |
| IMPASSE DU PUIITS           | 107  |
| IMPASSE DU SOLEIL           | 124  |
| IMPASSE DU TILLEUL          | 104  |
| PLACE DU BOURG              | 46   |
| PLACE DU COUDERC            | 22   |
| PLACE NOTRE DAME            | 136  |
| ROUTE DE BONNECOMBE         | 3916 |
| ROUTE DE CARCENAC           | 1163 |
| ROUTE DE CASSAGNES-BEGONHES | 640  |
| ROUTE DE COMPS              | 2442 |
| ROUTE DE FALGAYRETTES       | 889  |
| ROUTE DE FLORAC             | 614  |
| ROUTE DE FREJAMAYOUX        | 1757 |
| ROUTE DE L'ANDORRE          | 1644 |
| ROUTE DE LA BARTHE          | 3372 |
| ROUTE DE LA BURGUIERE       | 1013 |
| ROUTE DE LA CIBADIERE       | 1879 |
| ROUTE DE LA MAYNOBE         | 1989 |
| ROUTE DE LA RIVIERE         | 312  |
| ROUTE DE LEZINO             | 688  |
| ROUTE DE MAZARS             | 1424 |
| ROUTE DE SAINTE-JULIETTE    | 154  |
| ROUTE DES LAUZES            | 1615 |
| ROUTE DES SOURCES           | 1053 |
| ROUTE DU LÉBOUS             | 1576 |
| ROUTE DU PONT DE GRANDFUEL  | 5739 |
| ROUTE DU VIALA              | 1665 |
| RUE DE LA CROIX             | 162  |
| RUE DE LA PRADESIE          | 168  |
| RUE DE LA RASAL             | 351  |

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| RUE DE LA VIDARIE     | 373 |
| RUE DES CHARDONS      | 80  |
| RUE DES CHARPENTIERES | 58  |
| RUE DES CHENES        | 167 |
| RUE DES FRENES        | 233 |
| RUE DES GLYCINES      | 272 |
| RUE DES HORTENSIAS    | 98  |
| RUE DES LACS          | 534 |
| RUE DES LILAS         | 85  |
| RUE DU BALAT          | 170 |
| RUE DU COUCHANT       | 197 |
| RUE DU LAVOIR         | 806 |
| RUE DU LUCOT          | 309 |
| RUE DU MIDI           | 138 |
| RUE DU STADE          | 257 |

- Reprécise que le système de numérotation choisi par la commune est le système métrique.
- Autorise Monsieur le Maire à prendre l'arrêté réglementaire avec le détail de la numérotation.

---

## 21. CONVENTION DE SERVITUDES POUR INSTALLATION D'OUVRAGES ENEDIS SUR LA PARCELLE D131

M. le Maire informe le Conseil Municipal que dans le cadre de l'amélioration de la qualité de la desserte et d'alimentation du réseau électrique distribution publique, ENEDIS va effectuer des travaux entre la Burguière et le château d'eau de Comps. Il s'agit, pour des raisons de sécurité, d'augmenter la hauteur de la ligne électrique afin que les engins agricoles puissent être utilisés en dessous de celle-ci sans problème.

Sur la parcelle D131 propriété communale au lieu-dit les Faysses, ENEDIS souhaite implanter un support et un ancrage pour conducteurs aériens d'électricité et faire passer ces conducteurs au-dessus de la parcelle sur une longueur d'environ 3 mètres.

Afin de formaliser cette servitude pour installation d'ouvrages électriques, M. le Maire présente le projet de convention bipartite à signer entre la commune et la société ENEDIS.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à l'unanimité d'autoriser l'installation d'ouvrages de distribution publique d'électricité sur la parcelle D131 au lieu-dit les Faysses tel que défini dans le projet de convention présenté, et décide d'autoriser M. le Maire à signer la convention ad hoc avec ENEDIS

---

## 22. CONVENTION AVEYRON LABO – BILAN 24H STEP DE COMPS

M. le Maire informe le Conseil Municipal que tous les deux ans sur la station d'épuration de Comps, une analyse intitulée « bilan 24h » doit être effectuée. Les analyses des boues ne sont plus nécessaires puisqu'elles ne sont plus épandues. La convention de prestation avec Aveyron Labo arrive à terme. Il est donc nécessaire de choisir un prestataire pour réaliser en 2024 cette analyse. M. le Maire demande au Conseil Municipal de se prononcer à ce sujet.

Où cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- décide de confier cette mission à AVEYRON LABO et autorise M. le Maire à signer une nouvelle convention telle qu'annexée à la présente délibération.

---

## 23. DEFINITION DES ZONES D'ACCELERATION POUR L'ACCUEIL DE PROJETS D'ENERGIES RENOUVELABLES

Vu la loi n° 2023-175 du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production d'énergies renouvelables, notamment son article 15, introduisant dans le code de l'énergie un dispositif de planification territoriale ayant pour finalité la définition de zones d'accélération pour l'implantation d'installations terrestres de production d'énergies renouvelables, et prévoyant que les communes définissent ces zones dites d'accélération des énergies renouvelables,

Vu l'article L141-5-3 du code de l'énergie, spécifiant que les zones d'accélération pour l'implantation d'installations terrestres de production d'énergies renouvelables sont définies en tenant compte de la nécessaire diversification des énergies renouvelables en fonction des potentiels du territoire concerné et de la puissance des projets d'énergies renouvelables déjà installée.

Vu les conclusions du débat tenu au sein du Conseil Communautaire lors de sa séance du 14 décembre 2023,

Considérant que les travaux récemment menés sur les deux documents de planification stratégiques à l'échelle du Lévézou que sont le SCOT et le PLUi ont permis aux élus de se positionner sur ces questions et que les choix qui ont été fait unanimement dans le SCoT puis repris dans le PLUi,

M. le Maire présente les zones identifiées comme zones d'accélération pour le développement des énergies renouvelables les secteurs suivants :

- Energie éolienne :
  - Application de la sectorisation et des règles fixées par le PLUi (Zones Neol ; repowering possible à hauteur de mât constante)
- Energie hydroélectrique :
  - Application de la sectorisation et des règles fixées par le PLUi (Maintien et accompagnement du complexe de production d'électrique existant sur le Lévézou)
- Energie photovoltaïque :
  - Application de la sectorisation et des règles fixées par le PLUi
- Energie géothermique :
  - Pas de Zones d'Accélération des Energies Renouvelables dédiée à la géothermie
- Méthanisation :
  - Refus d'installations ayant une autre finalité que la valorisation des déchets agricoles du territoire

M. le Maire soumet cette proposition de zones à délibération.

Après avoir délibéré, le conseil municipal (11 voix pour – 1 voix contre – 1 abstention) :

- DEFINIT comme zones d'accélération des énergies renouvelables de la commune les zones proposées
- VALIDE la transmission de la cartographie de ces zones à Mme la sous-préfète, référent préfectoral à l'instruction des projets d'énergies renouvelables et des projets industriels nécessaires à la transition énergétique, du département de l'Aveyron, sous forme cartographiques (SIG) à l'adresse [ [Accueil | Portail cartographique \(climat-energie.gouv.fr\)](#)] (ou via l'intercommunalité qui disposent des moyens SIG), ainsi qu'à la Communauté de Communes du Pays de Salars.

---

## 24. MISE A JOUR ET CREATION DE NOUVEAUX TARIFS D'UTILISATION DE SALLES COMMUNALES



M. le Maire rappelle au Conseil Municipal que les travaux du nouveau complexe « salle des fêtes-cantine-vestiaire sportifs » se termine. Il convient donc de déterminer les nouveaux tarifs d'utilisation de la salle des fêtes et de la salle de réunion attenante. C'est aussi l'occasion de mettre à jour les tarifs d'utilisation des salles existantes et des chapiteaux. M. le Maire propose donc les tarifs suivants :

| <b>SALLE DES FETES</b>  |  |  |                         |
|---|--|--|-------------------------|
|   | Résidents (habitants et Résidence sec) | Non résidents et associations non communales | Associations communales |
| Salle des fêtes - 1j.   | 170 €/j                                | 270 €/j                                      | 0 €                     |
| Salle des fêtes - jour supplémentaire   | 80 €/j                                 | 130 €/j                                      | 0 €                     |
| Office  | 30 €/j                                 | 50 €/j                                       | 0 €                     |
| Chauffage<br>Appliqué du 01.10.2024 au 30.04.2024   | 40 €/j                                 | 40 €/j                                       | 0 €                     |
| Climatisation (sur demande)   | 50 €/j                                 | 50 €/j                                       | 50 €/j                  |
| Sono  | 30 €/j                                 | 30 €/j                                       | 0 €                     |
| Caution   | 1000 €                                 | 1000 €                                       | 0 €                     |
| Si le ménage n'est pas effectué correctement une retenue sur caution sera appliquée d'un montant de : | 300 €                                  | 300 €  | 0 €                     |

| <b>SALLE REUNION ANNEXE A LA SALLE DES FETES ET SALLE DE LA MAYRE DE DIOUS</b>                        |  |  |                         |
|---|--|--|-------------------------|
|   | Résidents (habitants et Résidence sec) | Non résidents et associations non communales | Associations communales |
| Salle 1j.   | 50 €/j                                 | 90 €/j                                       | 0 €                     |
| Salle / jour supplémentaire   | 25 €/j                                 | 30 €/j                                       | 0 €                     |
| Forfait 1/2j  | 30 €/j                                 | 30 €/j                                       | 0 €                     |
| Utilisation régulière 1fois/semaine   |  | 55€ /an associations non communales          | 0 €                     |
| Caution   | 150 €                                  | 150 €  | 0 €                     |
| Si le ménage n'est pas effectué correctement une retenue sur caution sera appliquée d'un montant de : | 30 €                                   | 30 €   | 0 €                     |

| <b>SALLE COMMUNE DU BUNGALOW</b>  |  |  |                         |
|---|--|--|-------------------------|
|   | Résidents (habitants et Résidence sec) | Non résidents et associations non communales | Associations communales |
| Salle 1j.   | 25 €/j                                 | 45 €/j                                       | 0 €                     |
| Salle /jour supplémentaire  | 12 €/j                                 | 20 €/j                                       | 0 €                     |
| Forfait 1/2j  | 15 €/j                                 | 20 €/j                                       | 0 €                     |
| Utilisation régulière 1fois/semaine   |  | 55€ /an associations non communales          | 0 €                     |
| Caution   | 75 €                                   | 75 €   | 0 €                     |
| Si le ménage n'est pas effectué correctement une retenue sur caution sera appliquée d'un montant de : | 30 €                                   | 30 €   | 0 €                     |

| <b>CHAPITEAU</b>      |  |               |                         |                             |
|-----------------------|--|---------------|-------------------------|-----------------------------|
|                       | Résidents (habitants et Résidence sec) | Non résidents | Associations communales | Associations non communales |
| Forfait par chapiteau | 100 €                                  | 250 €         | 0 €                     | 250 €                       |
| Caution par chapiteau | 400 €                                  | 400 €         | 0 €                     | 400 €                       |

| PRET DES COUVERTS DE LA SALLE DES FETES |  |               |                            |                                   |
|---|--|---------------|----------------------------|-----------------------------------|
|   | Résidents<br>(habitants et<br>Résidence sec) | Non résidents | Associations<br>communales | Associations<br>non<br>communales |
| Couverts (4 pièces)                     | 0 €  |               | 0 €                        |                                   |
| Caution                                 | 50 €   |               | 0 €                        |                                   |
| Pièce endommagée ou non restituée       | 1.50 €/pièce<br>avec<br>minimum de 6<br>€    |               | 0 €                        |                                   |

Les modalités d'utilisation sont ou seront précisés dans les conventions ou règlement intérieur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'appliquer les tarifs suivants avec application au 25 mars 2024.

### QUESTIONS DIVERSES :

Présentation des élus communaux qui se sont proposés pour être référents transition écologique et énergétique auprès de l'ADEME : Sylvie LASSERRE-LAJUGIE et Julie BESSAC-FRAYSSINET

Présentation de solutions d'information et d'alerte de la population. SEND UP et panneau pocket

Pot de départ retraite Suzanne

Commission finances le 27 mars 2024 et Conseil municipal le 08.04.2024 à confirmer.

La séance est levée à 23h00

Fait à Comps La GrandVile le 22 mars 2024

Le Maire

Nicolas MASSOL



La Secrétaire de Séance

Laurie MAUREL

Approuvé à l'unanimité (M. BADET est arrivé après l'étude de ce point) lors de la séance du conseil municipal du 08 avril 2024 .

Publié sur le site internet de la commune le :