



PROCES VERBAL

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 3 MAI 2023 À 20H30

Salle du Conseil

Présents : Julie BESSAC-FRAYSSINET – Nathalie BLANC – Mathieu BOISSONNADE – Emmanuel BREVET – Marie-José CALMELS – Jean-François CASTANIÉ - Fabrice CLEMENT – Fabien ENJALBERT - Sylvie LASSERRE-LAJUGIE – Nicolas MASSOL– Laurie MAUREL – Régis NESPOULOUS – Jean-Claude VIRENQUE (arrivé en cours d'étude du rapport d'analyse)

Absents ou excusés : Nicolas BADET – Pierre CAMBOULIVES (procuration à Régis NESPOULOUS) –

Secrétaire : Sylvie LAJUGIE

Le quorum étant atteint, la séance peut se tenir.

ORDRE DU JOUR

1. Approbation du procès-verbal de la réunion du 11.04.2023
2. choix des entreprises et attribution du marché de travaux de requalification du complexe « salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif »

QUESTIONS DIVERSES

APPROBATION A L'UNANIMITE DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 11 AVRIL 2023

1. ATTRIBUTION DU MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE - TRAVAUX DE REQUALIFICATION DU COMPLEXE « SALLE DES FETES-CANTINE-VESTIAIRE SPORTIF »

M. le Maire rappelle que dans le cadre du projet de requalification du complexe « salle des fêtes-cantine-vestiaire sportif », une consultation a été réalisée du 13 mars au 03 avril 2023 à 12h, date limite de dépôt des candidatures par les entreprises.

Après ouverture des plis reçus, une analyse des offres a été effectuée par le maître d'œuvre. Les critères de jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

- valeur technique au regard du mémoire justificatif : 60%
- prix des prestations : 40%

Les lots 1 – 6 et 10 ont fait l'objet d'une négociation.

M. le Maire présente le rapport final d'analyse mentionnant les offres les plus économiquement avantageuses.

Où cet exposé et après en avoir délibéré le conseil municipal décide à l'unanimité :

- d'attribuer les lots du marché comme suit :

lots	Entreprise retenue	Montant des travaux H.T.
Lot 1 : désamiantage	SARL PUECHOULTRES Baraqueville	25 725.00 €
Lot 2 : gros œuvre	SARL Bâtiment COURREGÉ Baraqueville	85 491.67 €
Lot 3 : charpente bois	SAS SICOB Rieupeyroux	33 291.39 €
Lot 4 : couverture-bardage	EIRL LAUZAT Couverture Comps-Lagrand'ville	49 905.82 €
Lot 5 : étanchéité	EIRL LAUZAT Couverture Comps-Lagrand'ville	4 885.15 €
Lot 6 : menuiseries extérieures	SA BALLAT Baraqueville	52 656.38 €
Lot 7 : cloisons sèches	SARL LOUBIERE Onet-le-Château	57 152.23 €
Lot 8 : menuiseries intérieures	Aucune offre reçue	
Lot 9 : faux-plafonds	SAS BELET ISOLATION RODEZ Olemps	1 047.48 €
Lot 10 : chape-carrelages-faïences	SARL NG LES CHAPES D'OLT Pierrefiche	50 094.30 €
Lot 11 : peinture-nettoyage	EURL J-Michel CAMPO Rodez	10 717.46 €
Lot 12 : plomberie-chauffage-ventilation- climatisation	SARL JOURDAS Cassagnes-Bégonhès	87 833.65 €
Lot 13 : électricité	SARL NEGRIER ET FILS Salmiech	38 843.36 €
Lot 14 : ravalement	Aucune offre reçue	
	TOTAL	497 643.89 €

- de déclarer les lot 8 « menuiseries intérieures » et lot 14 « ravalement » infructueux. Ces lots seront traités hors marché par procédure sans publicité ni formalité préalable
- d'autoriser M. le Maire à signer le marché avec les différentes entreprises retenues.

Fait et délibéré à Comps-Lagrand'ville, les jours, mois et an susdits.

QUESTIONS DIVERSES

La séance est levée à 22h00

Le Maire – Nicolas MASSOL



La Secrétaire de séance – Sylvie LASSERRE-LAJUGIE

